

Jakelun mukaan

Asema- alueiden hoito alueella 4; Kytömaa – Riihimäki – Lahti – Kytömaa, (Kerava) – Sköldvik

Tällä lisäkirjeellä tarkennetaan tarjouspyyntöä " Asema- alueiden hoito alueella 4; Kytömaa – Riihimäki – Lahti – Kytömaa, (Kerava) – Sköldvik Livi/28/02.01.02/2017, 28.2.2017. Tämä lisäkirje on otettava huomioon tarjoustä tehtäessä ja mainittava tarjouksessa.

1. Tilaajan tekemät täsmennykset tarjouspyyntöön

- a. **Tarjouspyynnön liitteen 1.3 aluekuvaus** mukaan laituri-, asema- ja piha-alueiden viherhetyöt on määritelty tehtäväksi palvelutasoluokan I vaatimuksien mukaisesti. Oikea palvelutasoluokka on II.
- b. **Tarjouspyynnön liitteen 1.2 Sopimushinta ja hintamuutokset** kohdassa 1.3.1 sanotaan, että "Hoitotyön laajuus- ja tasomuutoksien hintatarkistuksissa käytetään tarjouksessa annettuja yksikköhintoja sekä alue ja tehtäväryhmäkohtaisia tarjoushintoja alla olevan taulukon mukaisesti sekä liitteessä 3 [Yksikköhintatarjous] kuvattujen periaatteiden mukaisesti. Mikäli muutokselle ei ole annettu yksikköhintaa, käytetään hintamuutoksen määrittämisessä ensisijaisesti yksikköhinnoista johtamalla saatavaa hintaa ja vasta sitten kokonaan erikseen sovittavaa hintaa."

Kohtaan tehdään seuraava lisäys: " Kokonaan erikseen sovittava hinta määritellään ensisijaisesti kiinteähintaisena tarjouksena. Mikäli muutos- tai korjaustyötä ei voida määrittellä tarkasti tai jostain muusta vastaavasta syystä kokonaishintaista tarjousta ei pystytä tekemään, tehdään kyseinen työ laskutyönä käyttäen sovittuja tuntiveloitushintoja. Käytettyjen materiaalien kustannukset maksetaan Toimittajan esittämän ostolaskun mukaisesti lisättynä 4% laskutusalkkiolla, joka lasketaan arvonlisäverottomasta hinnasta.

Jos työn tekeminen edellyttää alihankkijan käyttämistä, sovelletaan työn veloituksessa seuraavaa periaatetta: Tilaaja maksaa Toimittajalle alihankkijan laskun mukaiset työ- ja materiaalikustannukset lisättynä 4% laskutusalkkiolla. Laskutusalkkio lisätään alihankkijan arvonlisäverottomaan hintaan.

Laskukopiot liitetään Toimittajan laskun liitteeksi."

13.4.2017

- c. **Tarjouspyynnön liitteen 1.4 Tehtäväluettelo** Tilaaaja täsmentää kohtaa 2.2. Laiturien ja asema-alueiden huolto- ja korjaus seuraavasti:
Kiinteään sopimushintaan kuuluu 200 tn soramursketta vuosittain. Sorastus tehdään vuosittain rataisännöitsijän määrittelemien routavaurioiden ja sadeveden aiheuttamien vaurioiden korjaukseen sekä muihin Tilaaajan määrittelemiin kohteisiin.
- d. **Tarjouspyynnön liitteeseen 1.12 valaisinluettelo** on tehty seuraavat tarkennukset:
Valaisinluettelo on päivitetty ja uusi luettelo on ladattavissa palvelimelta.

2. Tarjouspyyntöä koskevat kysymykset

Alla on luettelo tarjouspyynnöstä tehdyistä kysymyksistä ja yleisistä kommentteista. Tilaaajan vastaukset on ilmoitettu lihavoidulla tekstillä ko. kysymyksen jälkeen.

- a. Saako lisätöissä joissa käytetään alihankkijaan ja joihin lisätyö hinnastoa ei voi soveltaa lisätä laskutuspalkkion? Mikäli saa niin mikä laskutuspalkkion prosentti?

Laskutuspalkkio voi lisätä tämän kirjeen kohdan 1b mukaisesti. Laskutuspalkkio on 4% arvonlisäverottomasta hinnasta.

- b. Tehtäväluettelossa on mainittu sorastukset. Kuinka paljon soraa kuuluu kiinteään sopimushintaan vuosittain?

Kiinteään sopimushintaan kuuluu 200 tn soramursketta vuosittain.

- c. Kattolumien kustannus vastuu

Tarjouspyynnön liitteen 1.4 Hoidon tehtäväluettelon kohdassa 2.8 mukaisesti tarvittaessa tehtävä kattolumien poisto kuuluu kiinteään sopimushintaan. Jos kattolumia poistetaan laiturialueella, kuuluu niiden poisvienti kiinteään sopimushintaan. Laiturialueen ulkopuolella poistettavat kattolumet voidaan läjittää rakennuksen tontille erikseen sovittavaan paikkaan.

- d. Saako kertaluontoisissa töissä kuten nuohous tai imuautonkuljettaja käyttää henkilöä, jolla ei ole koulutusta rata-alueelle?

Kysymykseen ei ole yksikäsitteistä vastausta.

**Rata-alueella työskentelyssä noudatetaan Liikenneviraston ohjetta 6/2015 Radanpidon turvallisuusohjeet (TURO), jonka mukaan rata-alueella työskentelevillä henkilöillä on oltava voimassa oleva Ratatyöturvallisuus (Turva) pätevyys. Tästä voidaan poiketa seuraavin edellytyksin erillisen anomuksen perusteella:
Liikennevirastoa edustava Liikenneviraston kunnossapidon aluepäällikkö tai vastuullinen rataisännöitsijä voi myöntää kirjallisen luvan suorittaa yksittäinen**

13.4.2017

metsätyö, kiinteistön korjaus- tai ylläpitotyö ilman ratatyöturvallisuuspätevyyttä, jos:

- työ ei ole rautatiealueella tehtävää radanpidon työtä,
- työskentely tapahtuu pääosin rautatiealueen ulkopuolella,
- työ ei voi millään tavoin vaarantaa rautatiejärjestelmän tai -liikenteen turvallisuutta tai
- työskentelyolosuhteet rautatieturvallisuuden varmistamisen kannalta ovat muutoin riittävät

Lupa voidaan antaa vain yksittäistä työtä tai työkokonaisuutta varten.

Pääsääntöisesti imuauton käyttö rata-alueella vaatii kuljettajalta tarvittavat koulutukset.

- e. Onko sanktiolle määritetty enimmäismäärää ja voiko yhdestä poikkeamasta määrätä useampi sanktio, esim. ensimmäinen laatu-poikkeamasta ja toinen junan myöhästymisestä

Sopimussakkojen määrälle ei ole asetettu ylärajaa. Sopimussakkojen määrittely on Tarjouspyynnön liitteen 1.5 kannustinjärjestelmä kohdan 1.1. mukainen. Yksi poikkeama voi aiheuttaa useamman sanktion. Esimerkiksi jos Toimittaja jättää noudattamatta Radanpidon turvallisuusohjeita ja tästä johtuvasta syystä aiheutuu junamyöhästymisiä, määrätään Toimittajalle sopimussakko kohdan 1.2 mukaisesti turvallisuuspoikkeamasta ja sen lisäksi Toimittajan vastuulle luetaan poikkeamasta aiheutuneet junamyöhästymiset kohdan 1.5 mukaisesti.

- f. 4.6 sopimusasiakirjat ja niiden pätevyysjärjestys. Lisäkirjeet kohdassa tulisi varmaan-kin lukea vuosi 2017?

Tarjouspyynnön liitteen1 sopimusluonnos kohdassa 4.6 sopimusasiakirjat on kirjoitusvirhe: Lisäkirjeet xx.xx.2014 po. Lisäkirjeet xx.xx.2017

- g. Jätehuollon järjestäminen sopimukseen kiinteistöllä. Kuinka monta jäteastiaa eri kiinteistöillä on?

Alueella 4 on tällä hetkellä ainoastaan Riihimäen asetinlaite 1 kiinteistöllä 1200 l jäteastia, jota tyhjennetään kerran kuukaudessa. Muilla kiinteistöillä jätehuolto kuuluu tällä hetkellä kiinteistön vuokralaisille.

- h. Riihimäen junatoimiston osoite? Kiinteistölistalla eri kuin tehtäväluettelossa.

Riihimäen junatoimiston katuosoite on Vahteristontie 93 ,11130 Riihimäki.

- i. Mikä on palvelusuunnitelman sivumäärärajoitus, vai koskeeko sivumäärärajoitus ainoastaan yrityksen yleiskuvausta (maks. 3 sivua)?

13.4.2017

Tarjouspyyntökirjeessä mainittu 3 sivun maksimi rajoitus koskee Toimittajan tarjouskirjettä, joka voi sisältää tarjoavan yrityksen tai työyhteisöliittymän yleiskuvauksen. Palvelusuunnitelman maksimisivumäärä on rajoitettu 28 sivuun tarjouspyyntökirjeen liitteen 8 Laatutarjouksen pisteytysperiaatteet ja vähimmäisvaatimukset mukaisesti.

Liikennevirasto
Radan kunnossapito yksikkö

Etelä-Suomen aluepäällikkö



Eero Liehu

Liitteet Liite 1.12 Valaisinluettelo Alue4 v0.xlsx

Jakelu Kirjaamo